



Zeer goed onderhouden halfvrijstaand woonhuis met voor- en achtertuin en geschakelde garage. Gelegen in goede jongere woonwijk Vrankerkerkveld. Absoluut een bezichtiging waard!

Indeling:

Begane grond: entree, hal en trappenhuis, meterkast met 5 groepen - 3 fase aansluiting - 2 aardlekschakelaars - dag/nachtstroomaansluiting, gastentoilet met fonteintje, L-vormige woonkamer met laminaatparketvloer, verscholen open keuken voorzien van een complete aanbouwkeuken, loopdeur naar achtertuin met terrasoverkapping. Naastgelegen ruime garage-berging.

Verdieping: overloop en trappenhuis, rechtsvoor gelegen slaapkamer, linksvoor gelegen ouderslaapkamer, linksachter gelegen slaapkamer, rechtsachter gelegen badkamer met douche - ligbad - vaste wastafel en 2e toilet.

Zolder: bereikbaar via vaste trap, overloop, waar ook geplaatst de c.v. gas combiketel (HUUR) - de motor van de mechanische afzuiginstallatie en wasmachine- en drogeraansluiting, zolderkamer met berging in de schuine van de kapconstructie.

Prijs : Neem contact op
Kosten : Neem contact op
Leges : Neem contact op
Condition : Zeer goed
Grond oppervlak : 274 m²

Adres :

Jos Cuypersstraat 16,
6412 HL HEERLEN

<http://horbach.nl/component/jea/155.pdf>