



Zeer karakteristiek halfvrijstaand woonhuis met zeer ruime voor-, zij- en achtertuin, carport en garage. Het betreft hier een zeer ruim woonhuis. De oorspronkelijke afwerking is in grote lijnen gehandhaafd en het pand verlangt daarom algehele aanpassing aan de momentele eisen van wooncomfort. Hierdoor is echter het zeer geliefde en charmante karakter intact gebleven. Bij de prijsbepaling is met het voorgaande uiteraard rekening gehouden. Voor liefhebbers van vooroorlogse karakteristieke panden een prima object om hun woonwensen te realiseren.

Indeling: Kelder: twee in elkaar overlopende kelderruimten.

Begane grond: entree, gang en trappenhuis, meterkast met 4 groepen en aardlekschakelaar, toilet met fonteintje, keuken met verouderde inrichting, bijkeuken met uitstortbak en wasmachine- en drogeraansluiting, aangrenzende berging, woonkamer met tuindeuren naar de zeer ruime achtertuin. Apart gelegen garage met direct aangebouwde carport.

Verdieping: overloop en trappenhuis, rechtsachter gelegen slaapkamer, linksachter gelegen slaapkamer met vaste wastafel, linksvoor gelegen ouderslaapkamer. rechtsvoor gelegen badkamer met douche - vaste wastafel en 2e toilet.

Zolder: bereikbaar via vaste trap, overloop, linksvoor gelegen slaapkamer, zolderberging.

Prijs : Neem contact op
Kosten : Neem contact op
Leges : Neem contact op
Condition : Behoeft aanpassingen
Grond oppervlak : 563 m²

Adres :

Bodemplein 5,
6443 CJ BRUNSSUM

<http://horbach.nl/component/jea/211.pdf>