



Ruim halfvrijstaand woonhuis met achteraanbouw, voor- en achtertuin en zij-inrit naar ruime garage-berging. Het betreft hier een ruime eengezinswoning gelegen op een ruim perceel van 310 m2. Gelegen in een rustige woonbuurt met eenrichtingsverkeer op 5 minuten loopafstand van het gezellige winkelcentrum van Schaesberg.

Indeling: Kelder: een kelderruimte.

Begane grond: entree, gang, en trappenhuis, gastentoilet met fonteintje, meterkast met 6 groepen - aardlekschakelaar en dag/nachtstroomaansl., ruime L-vormige woonkamer met parketvloer, keuken voorzien van een aanbouwkeuken en met loopdeur naar achtertuin, bijkeuken met klein aanrechtblok en wasmachine-aansl., loopdeur naar achtertuin. Ruime naastgelegen garage-berging.

Verdieping: overloop, rechtsvoor gelegen badkamer met ligbad - vaste wastafel en 2e toilet, linksvoor gelegen slaapkamer, rechtsachter gelegen slaapkamer, linksachter gelegen ouderslaapkamer.

Zolder: bereikbaar via vliezotrap, waar ook geplaatst de c.v. gas combiketel, beplankte vloer en met heraklithe* (*geperste houtwolcementplaat die als isolatieplaat kan worden gekwalificeerd op ca. 80% van de huidige normen) platen beschoten kap.

Prijs : Neem contact op
Kosten : Neem contact op
Leges : Neem contact op
Condition : Goed
Grond oppervlak : 310 m²
Aantal badkamers : 1
Aantal toiletten : 2

Adres :

Grevenstraat 70,
6372 jH LANDGRAAF

<http://horbach.nl/component/jea/40.pdf>